



Ympäri vuorokautisen palveluasumisen maksujen toimintaohje

Ikääntyneiden palvelujen toimialue

01.03.2024

Sisällys

1. Maksun määräytyminen.....	3
2. Kuukausimaksun perusteena olevat tulot	4
3. Tuloista tehtävät vähennykset	4
3.1 Asumismenot aiemman asunnon kustannuksista.....	5
3.2. Lääkekustannusten huomiointi asiakasmaksun määrittelyssä	6
4. Asiakkaan käyttövara	7
5. Palvelun keskeytyksen vaikutus kuukausimaksuun.....	7
6. Kuukausimaksuun sisältyvät palvelut	7
7. Asiakasmaksun tarkistaminen ja alentaminen.....	8
8. Lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen asiakasmaksut	10
Liitteet	11

1. Maksun määräytyminen

Pitkäaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen asiakkaalta peritään kuukausimaksu. Maksu on enintään 85 % asiakkaan kuukausituloista, joista on tehty asiakasmaksulaisissa (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain muuttamisesta 1201/2020 § 10 c ja § 10 d) säädetyt vähennykset. Ennen kuukausimaksun laskemista, tuloista vähennetään mm. asiakkaalle ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikössä aiheutuva vuokra, josta on vähennetty asumistuki. Asiakas tekee vuokrasta erillisen vuokrasopimuksen ja maksaa vuokranantajalle vuokran kuukausittain. Muista tuloista tehtävistä vähennyksistä on tarkemmin tämän toimintaohjeen luvussa 3.

Laskukaava:

asiakkaan kuukausimaksu €/kk * 85 %

kuukausimaksussa asiakkaan nettotulot - tuloista tehtävät vähennykset

Jos asiakas on välittömästi ennen pitkäaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen alkamista elänyt yhteistaloudessa avioliitossa tai avoliitossa ja hänen tulonsa on suuremmat kuin puolison tulot, maksu määräytyy puolisojen yhteenlaskettujen kuukausitulojen perusteella. Tällöin maksu saa olla enintään 42,5 % puolisojen yhteenlasketuista kuukausituloista, joista on tehty lakisääteiset vähennykset (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain muuttamisesta 1201/2020, § 10 c ja §10 d). Kuukausitulona otetaan huomioon asiakkaan tulojen lisäksi puolison vastaavat tulot.

Jos kuitenkin puolisojen yhteenlaskettujen kuukausitulojen perusteella määräytyvä maksu muodostuisi suuremmaksi kuin asiakkaan omien tulojen perusteella määräytyvä maksu, peritään asiakkaalta sen mukaan, mikä olisi pienempi maksu.

Laskukaava:

asiakkaan kuukausimaksu €/kk: * 42,5 %

kuukausimaksussa puolisojen yhteenlasketut nettotulot - tuloista tehtävät vähennykset

Jos kuitenkin kumpikin puolisoista on pitkäaikaisessa ympärivuorokautisessa palveluasumisessa tai pitkäaikaisessa laitoshoidossa, maksu määräytyy asiakkaan omien tulojen perusteella.

Jos asiakkaan tai hänen puolisonsa tulot vaihtelevat, kuukausitulona otetaan huomioon viimeksi kuluneiden 12 kuukauden keskimääräinen kuukausitulo.

Asiakkaalta voidaan periä asiakasmaksua kuitenkin korkeintaan palvelun todellisten kustannusten verran. Vuonna 2024 omassa palvelussa maksimihinta on 190 €/hoitopäivä ja os-topalveluissa ko. yksikön palveluhinta (PSOP-hinta).

2. Kuukausimaksun perusteena olevat tulot

Tuloina otetaan huomioon:

- jatkuvat tai vuosittain toistuvasti saadut tulot ennakonpidätyksen ja ennakonkannon jälkeen (nettotulot) tulonhankkimisesta aiheutuneilla kustannuksilla vähennettynä (myös korko- ja osinkotulot, jotka ovat vähintään 120 € tai enemmän / vuosi)
- verosta vapaat tulot (mm. elinkorko)
- jatkuvat tai vuosittain toistuvasti saadut apurahat tai tunnustuspalkinto otetaan tulona huomioon siltä osin kuin ne säädetään veronalaiseksi tuloksi tuloverolain 82 §:n momentissa.
- laskennallinen metsätulo (Liite 1)
- eläketulot, ilman rintamalisää ja ylimääräistä rintamalisää
- eläkettä saavan hoitotuki, ilman veteraanilisää, vammaistuki
- muut jatkuvat tai vuosittain toistuvasti saadut tulot ennakonpidätyksen ja ennakonkannon jälkeen (nettotulot) tulonhankkimisesta aiheutuneilla kustannuksilla vähennettynä
- pääomasta ja muusta omaisuudesta saatavat korko-, osinko- ja vuokratulot (kulut vähennettyinä)

Tuloina ei oteta huomioon:

- tuloverolain (1535/1992) 92 §:ssä tarkoitetut verovapaat sosiaalietuudet (lukuun ottamatta vammaistuki ja eläkettä saavan hoitotuki)
- eläkettä saavan hoitotuen osana maksettava veteraanilisä, ylimääräinen rintamalisä
- lapsen elatuksesta annetun lain 4 §:ssä tarkoitettua lapsen elatusapua
- kertaluonteiset myyntitulot.

3. Tuloista tehtävät vähennykset

Ennen ympärivuorokautisen palveluasumisen kuukausimaksun määrittämistä kuukausituloista tehdään seuraavat vähennykset asiakkaan osalta, ja myös asiakkaan avo- tai aviopuolison osalta, mikäli puolison tulot otetaan huomioon asiakasmaksua määrättäessä:

- suoritettavaksi vahvistettu elatusapu sekä tosiasiallisista perhesuhteista johtuvat muut vastaavat kustannukset; poikkeus: elatusapua ei vähennetä, jos elatusavun saajana on asiakkaan aviopuoliso, jonka kanssa asiakas on elänyt yhteistaloudessa välittömästi ennen pitkäaikaisen tehostetun palveluasumisen alkamista.



- avopuolisoiden yhteistalouden purkamisesta annetussa laissa (26/2011) tarkoitettu pesänjakajan tai tuomioistuimen määräämä hyvitys, joka on suoritettava rahana;
- kiinteistön luovutuksen yhteydessä määrääjäksi tai elinkaudeksi pidätetty etuus (syytinki), joka on suoritettava rahana;
- edunvalvojan palkkion perusmaksu (myös edunvalvontavaltuutetun palkkio, kuitenkin enintään edunvalvojan palkkion perusmaksun suuruisena, vuonna 2024: 520 euroa tai 330 euroa vuositasolla).

3.1 Asumismenot aiemman asunnon kustannuksista

Asiakkaan aiemman asunnon kuluja otetaan siirtymäajan huomioon vähennyksenä asiakasmaksulain 10 c §:n 3. momentin mukaisesti ympärivuorokautiseen palveluasumiseen muuttaessa.

Aiemman asunnon kulujen huomioimisen tavoitteena on antaa asiakkaalle aikaa järjestää asunnon myynti, irtisanominen tai vuokraus niin, että asiakas pystyy kattamaan asunnosta johtuvat kohtuulliset kulut siirtymäaikana palveluasumiseen muuttaessa.

Aiemman asunnon välttämättömät ja kohtuulliset keskimääräiset kuukausittaiset kulut arvioidaan muuttoa edeltävän kuuden kuukauden todellisten asumismenojen perusteella. Todelliset kulut tulee todentaa esimerkiksi maksutositteista tai laskuista. Asumiskulut huomioidaan omistusosuuden mukaan tai mikäli puoliso jää asumaan asuntoon on asiakkaan osuus puolet asunnon kuluista. Mikäli asunto jää tyhjilleen otetaan asunnon kulut huomioon tyhjän asunnon mukaan.

Omistusasunto 6kk ajalta muuttopäivästä alkaen tai lyhyemmältä ajalta, jos asunto on saatu myytyä.

- Kohtuulliset lämmityskulut huomioidaan todellisten kulujen mukaan (tositteiden perusteella, laskettuna keskimäärin kuukautta kohden). Mikäli asunto jää tyhjilleen vähennetään kuluista 30%.
- Vesimaksun perusosa (ei käyttömaksua)
- Sähkö (perusmaksu sulakekoon mukaan, tarkistetaan laskusta)
- Kiinteistövero ja tonttivuokra
- Asunto-osakkeen hoitovastike (ei mahdollista yhtiövastiketta)
- Kotivakuutus (vakuutuskirjan mukaan: kiinteistö-, irtain-, vastuu- ja oikeusturvavakuutus)

Vuokra-asunto 1 kk ajan irtisanomisajan mukaisesti (mikäli puoliso jää asumaan asuntoon, ei vähennyksiä huomioida lainkaan)

- Vuokra
- Sähkö (perusmaksu sulakekoon mukaan, tarkistetaan laskusta)
- Vesi (vuokrasopimuksen mukaan)

Asumisoikeusasunto 3 kk ajan muuttopäivästä alkaen.

- Käyttövastike
- Sähkö (perusmaksu sulakekoon mukaan, tarkistetaan laskusta)

Hallintaoikeusasunto /perillisten /lasten omistama asunto

- Todelliset ja välttämättömät kohtuulliset kustannukset 1 kk (kuten vuokra-asunto)

3.2. Lääkekustannusten huomiointi asiakasmaksun määrittelyssä

Sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulain 10d § perusteella asiakkaan lääkekustannukset huomioidaan asiakasmaksun määrittelyssä seuraavin perustein

- Terveydenhuollon ammattihenkilön määräämien sairausvakuutuslain nojalla korvattavien lääke- ym. kustannusten osalta vähennetään kulut aiheutuneiden kustannusten mukaan, kuitenkin enintään sairausvakuutuslain 5 luvun 8 §:ssä tarkoitetun vuosiomavastuun suuruisena. Vuonna 2024 lääkekulujen vuosiomavastuu on 626,94 €/vuosi (52,25 €/kk).
- Muiden kuin sairausvakuutuslain nojalla korvattavien lääkkeiden, kliinisten ravintovalmisteiden ja perusvoiteiden kustannukset tulee huomioida vähennyksenä tuloista siltä osin kuin terveydenhuollon ammattihenkilö on arvioinut ne asiakkaan terveydelle tarpeellisiksi.
- Asiakkaan lääkekustannuksista koituvat kuukausikohtaiset vähennykset arvioidaan apteekista saatavan edellisen 12 kuukauden reseptiostoselvityksen perusteella. Asiakas/asioiden hoitaja pyytää reseptiostoselvityksen apteekista itse. Vähennyksiä arvioidessa reseptiostoselvityksestä karsitaan pois ne tuotteet, joiden ei voida katsoa olevan terveydenhuollon ammattihenkilön asiakkaan terveydelle tarpeelliseksi katsomia (esim. dosetit, lääkepuolittajat, esteettiset tuotteet, tietyt käsikauppalääkkeet). Reseptiostoselvitystä verrataan tarvittaessa asiakkaan tämänhetkiseen lääkelistaan. Muut kuin Kela-korvattavien lääkkeiden kustannusten korvaus anotaan erillisellä lomakkeella.
- Letkuruokinnassa olevien asiakkaiden letkuravinnevalmisteet tulevat huomioiduksi asiakasmaksua laskettaessa.
- Mikäli asukas kuuluu sairauskassaan, huomioidaan lääkemenojen asemesta sairauskassan kuukausimaksu.

Mikäli asiakkaan lääkekustannuksissa tapahtuu merkittäviä muutoksia, voi asiakas tai hänen edustajansa pyytää asiakasmaksun tarkistamista nousseiden lääkekulujen perusteella.

Lääkekustannuksista koituvat vähennykset arvioidaan uudelleen vuosittain tapahtuvan asiakasmaksun tarkistuksen yhteydessä.

4. Asiakkaan käyttövara

Ympäri vuorokautisessa palveluasumisessa asiakkaan käyttövaraksi on jätävä vähintään 182 €/kk. Jos käyttövara jää alle 182 €/kk, asiakkaan kuukausimaksua alennetaan siten, että käyttövara toteutuu.

Laskukaava:

$$\begin{aligned} \text{nettotulot} - \text{em. tuloista tehtävät vähennykset, josta } 85\% (/42,5\%) &= \text{asiakasmaksu} \\ \text{nettotulot vähennyksineen-asiakasmaksu} &= \text{käyttövara} \end{aligned}$$

5. Palvelun keskeytyksen vaikutus kuukausimaksuun

Hyvinvointialue perii kuukausimaksun, vaikka palvelu keskeytyisi tilapäisesti asiakkaasta johtuvasta syystä. Jos palvelu kuitenkin keskeytyy yli 5 päiväksi, maksua ei peritä viittä päivää ylittävältä ajalta. Jos palvelun keskeytys jatkuu koko kuukauden (kuukauden mittainen ajanjakso = 30 pv), maksua ei peritä lainkaan.

Jos ympärivuorokautisen palveluasumisen palvelu keskeytyy hyvinvointialueesta johtuvasta syystä tai siksi, että asiakas on laitoshoidossa, maksua ei peritä myöskään em. 5 päivän ajalta (lähtö ja paluupäivältä ei peritä kk-maksua). Poissaolopäiviltä asiakkaalta ei peritä kuukausimaksua.

Osakuukausimaksu: Kun ympärivuorokautinen palveluasuminen alkaa tai päättyy kesken kalenterikuukauden, kuukausimaksu osakuukaudelta (tulo- ja lähtöpäivä lasketaan mukaan palveluasumisen päiviin) laskutetaan seuraavasti:

$$\frac{\text{kuukausimaksu} \times \text{palveluasumisen päivät}}{\text{kuukauden kalenteripäivät}}$$

6. Kuukausimaksuun sisältyvät palvelut

Kuukausimaksu kattaa:



- asiakkaan hoito- ja kuntoutussuunnitelman/asiakassuunnitelman mukaisen kokonaisvaltaisen hoidon ja huolenpidon (myös lääkärin konsultaatiot ja lääkärin kotikäynnit asumisyksikköön)
- ruokavalion mukaiset päivittäiset ateriat erikoisruokavaliointiin
- siivouksen
- pyykki- ja vaatehuollon
- lääkehuollon toteutuksen (jako)
- turvajärjestelmän

Kuukausimaksu ei kata:

- asunnon vuokraa (sisältäen lämpö-, vesi- ja sähkökulut)
- lääkekuluja
- täydennysravintovalmisteita
- vaatekuluja (asiakas käyttää asumispalveluissa omia vaatteita)
- henkilökohtaisia puhelinkuluja
- henkilökohtaisia apuvälineitä
- henkilökohtaisia hygieniatarvikkeita ja muita henkilökohtaisia tarvikkeita perustarvikkeet yksikön puolesta, mutta esim. suuhygieniatuotteet, hiusten- ja ihonhoitotuotteet, parranajovälineet yms.
- haavanhoitotuotteet (asiakas maksaa ensimmäiset 3 kk)
- vaatteiden erityispesua pesulassa (mm. kuivapesu, hienopesu), mattojen, verhojen, pöytäliinojen, sängynpeitteiden ym. huonetekstiilien pesua
- yksityisiä fysioterapiapalveluja, jalkahoito-, kampaamo- ja muita hyvinvointipalveluja
- asiakkaan itse hankkimia muita lisäpalveluja
- harrastuksia, harrastuksissa ja vierailuilla avustamista
- lääkäripalveluista aiheutuneita käynti-, poliklinikka-, toimenpide- tai hoitopäivämaksuja (esim. terveyskeskuksen vuosimaksua, päivystysmaksua, erikoissairaanhoidon maksuja, hammaslääkärin, silmälääkärin ja yksityislääkäreiden maksuja, lääkärintodistuksista perittäviä maksuja ja muita mahdollisia lääkärin vastaanotolla perittäviä maksuja)
- matkakuluja taksilla tai yleisellä kulkuneuvolla (myös matkat lääkärin vastaanotoille, sairaalamatkat, poliklinikkakäynneistä aiheutuvat matkat)

7. Asiakasmaksun tarkistaminen ja alentaminen

Pitkäaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen asiakasmaksu tarkistetaan pääsääntöisesti vuosittain. Tämän lisäksi maksu tarkistetaan aina myös seuraavissa tilanteissa:



- Asiakkaan tulot tai oikeus vähennyksiin on olennaisesti muuttuneet, maksu tarkistetaan sen kuukauden alusta lukien, jolloin päätös on annettu asiakkaalle tiedoksi.
- Jos maksua koskeva päätös on perustunut asiakkaan tai hänen edustajansa antamiin virheellisiin tietoihin, maksu voidaan oikaista takautuvasti enintään yhden vuoden ajalta.
- Kun asiakasmaksupäätös on tehty virheellisesti. Jos virhe on vähäinen (alle 5 €), mutta se on asiakkaan edun mukainen, päätös oikaistaan seuraavasta tarkistuksesta lukien.
- Kun asiakasmaksun perusteet muuttuvat, maksu tarkistetaan siitä alkaen, kun uusi asiakasmaksu tulee voimaan.
- Jos asuminen päättyy alle 1 kk sisällä ympärivuorokautiseen palveluasumiseen siirtymisestä tai pitkäaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen kuukausimaksua ei ole vielä määrätty, voidaan asiakasmaksu periä lyhytaikaisen palveluasumisen maksun mukaan.

Asiakasmaksun alentaminen tai perimättä jättäminen

- Alentamista ja perimättä jättämistä anotaan pääsääntöisesti erillisellä lomakkeella.
- Alentamisen perusteena on laskelma, jossa otetaan huomioon asukkaan todelliset tulot, hyväksyttävät menot, säästöt ja varallisuus (varallisuudeksi lasketaan asukkaan käytettävissä olevat varat, säästöt, pitkäaikaistalletukset, arvopaperit, vapaaehtoiset eläkesäästöt ja muu helposti realisoitavissa oleva varallisuus).
- Jos asiakkaalla on ulosottoviranomaisen määräämää ulosmitattavaa velkaa, huomioidaan ulosoton määrä vasta maksunalentamispäätöksellä.
- Mikäli hakijalla on puoliso, liitteet tarvitaan molemmilta.
- Asiakasmaksun alentamisesta tai perimättä jättämisestä ohjeistetaan tarkemmin erillisessä toimintaohjeessa.

Liitteet:

- Pankin tiliotteet siltä ajalta, kun vapautusta haetaan kuitenkin vähintään kahdelta viimeiseltä kuukaudelta kaikista pankkitileistä, myös S-Pankin ja LähiTapiolan tileistä
- Viimeksi vahvistettu verotuspäätös ja erittelyosa ja muut mahdolliset tositteet, jotka selventävät taloudellista tilannetta
- Kaikki sairauskulut, lääkemaksukuitit lääkärin määräämistä pysyvistä lääkkeistä
- Edunvalvontamaksut ja muut kuitit/tositteet säännöllisistä ja välttämättömistä menoista, joihin haluaa vedota.
- Mikäli kuitteja/tositteita ei toimiteta hakemuksen liitteenä, ei myöskään menoja huomioida päätöksessä.

8. Lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen asiakasmaksut

- Lyhytaikainen ympärivuorokautinen palveluasuminen on tarkoitettu henkilölle, joka tarvitsee palveluasumista lyhytaikaisesti/tilapäisesti joko kokovuorokautisesti (hoitoaika > 12 h) tai osa-vuorokautisesti (hoitoaika < 12 h, joko päivä- tai yöhoitona) esim. omaisen loman tai muun syyn vuoksi.
- Maksu sisältää lyhytaikaisen asumisen yhden tai kahden hengen asukashuoneessa, tarpeen mukaiset hoidon ja huolenpidon palvelut, asumisjaksolle ajoittuvat ateriat, sekä tarpeen mukaiset muut tukipalvelut (turvajärjestelmä, siivous, huolto).
- Asiakas kustantaa itse mm. lääkkeet, henkilökohtaiset hygieniatarvikkeet ja muut henkilökohtaiset tarvikkeet, henkilökohtaiset puhelinkulut sekä matkat taksilla tai muulla yleisellä kulkuneuvolla (myös matkat lääkärin vastaanotoille, sairaalamatkat, poliklinikkakäynneistä aiheutuvat matkat).
- Lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen maksu peritään läsnäolopäiviltä, joihin luetaan kuuluvaksi myös lyhytaikaiseen palveluasumiseen tulopäivä ja sieltä poistumispäivä (lähtöpäivä).
- Mikäli asiakas siirtyy lyhytaikaisesta ympärivuorokautisesta palveluasumisesta suoraan ikäihmisten perhehoitoon, toiseen asumispalveluyksikköön tai laitoshoittoon, maksua lähtöpäivältä ei peritä.
- Lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen jakson lyhytaikaisen keskeytyksen ajalta (esim. kotiloma) maksua ei peritä niiltä keskeytyspäiviltä, jotka asiakas on ollut kokonaan poissa palveluasumisen yksiköstä (esim. kotilomalle lähtöpäivästä ja lomalta paluupäivästä maksu peritään).
- Kokovuorokautisesta lyhytaikaisesta ympärivuorokautisesta palveluasumisesta asiakkaalta peritään erikseen vahvistetun hinnaston mukainen hoitopäivämaksu.
- Osavuorokautisesta lyhytaikaisesta ympärivuorokautisesta palveluasumisesta (joko päivä- tai yöhoito) asiakkaalta peritään erikseen vahvistetun hinnaston mukainen maksu.
- Jos lyhytaikaisen ympärivuorokautisen palveluasumisen perusteena on omaishoitajan lakisääteisen vapaan ajaksi järjestettävä ympärivuorokautinen asumispalvelu, peritään lyhytaikaisesta ympärivuorokautisesta palveluasumisesta Laissa sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 3.8.1992/ 734 § 6 b määritelty asiakasmaksu.
- Osavuorokautisen palveluasumisen kahdesta (2) hoitopäivästä peritään yhteensä yksi (1) vuorokausikohtainen asiakasmaksu. Vapaasta, joka poikkeustapauksessa on asiakasohjaajan kanssa sovittu pidettäväksi useammassa alle vuorokauden jaksossa, peritään enintään yksi (1) sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain 6 b §:n tarkoittama maksu vapaata vuorokautta kohti.

Liitteet

Liite 1

Metsätulon huomiointi asiakasmaksunmäärityksessä

Metsätulona otetaan asiakasmaksuissa huomioon verohallinnon päätöksen mukainen metsän keskimääräinen vuotuinen tuotto hehtaarilta kerrottuna metsämaan pinta-alalla. Tästä määrästä vähennetään 10 % ja metsätalouden korot, joista asiakas toimittaa todistuksen

Verohallinto tiedottaa kuntakohtaiset päätökset vuosittain internet sivuillaan [Verohallinnon päätös metsän keskimääräisestä vuotuisesta tuotosta - vero.fi](#)

Metsän myyntituloa ei oteta huomioon kertaluontoisuuden vuoksi. Sen sijaan myyntitulon tuotto pankkitilillä tms. otetaan pääomatulona huomioon. Pääomatulosta vähennetään pääomaverot.

Jos henkilö katsoo, että hänen omistamansa metsän tuotto ei vastaa verohallituksen vahvistamaa metsän keskimääräistä tuottoa, hän voi pyytää arviota metsätulosta metsänhoitoyhdistykseltä tai metsäkeskukselta. Metsänhoitoyhdistyksen tai metsäkeskuksen antama lausunto on maksullinen ja tästä on hyvä mainita asiakkaalle, mikäli häntä kehoitetaan hankkimaan lisäselvitystä metsänhoitoyhdistykseltä tai metsäkeskukselta

Maksusta päättävä hyvinvointialueen viranomainen tekee vertailun verohallituksen päätöksen ja metsänhoitoyhdistyksen tai metsäkeskuksen antaman arvion kesken ennen kuin niistä on tehty mitään vähennyksiä. Jos metsänhoitoyhdistyksen tai metsäkeskuksen arvio on 10 % pienempi, se otetaan metsätulon perusteeksi, josta tehdään laissa mainitut vähennykset.

Esimerkki metsätulon määräytymisestä (kuntaliiton yleiskirje 2008)

Henkilöllä on metsää 10 ha, jonka arvo on verohallituksen maksun määräytymisajankohtana voimassa olevan asetuksen mukaan 100 €/ha eli yhteensä metsätulo on 1 000 €. Metsätalouden korot on 10€/v.

1 000 €

10 % - 100 €

900€

Metsätalouden korot - 10 €

Hoitomaksun perusteena $890 \text{ €} : 12 = 74,17 \text{ €/kk}$

Palvelun käyttäjä pyytää Metsäkeskukselta arviota omistamansa metsän arvosta, koska pitää asetuksen mukaan määräytyvää kuntakohtaista arviota hänen omistamansa metsän osalta liian suurena. Metsäkeskus antaa lausunnon siitä, että hakkuumahdollisuus olisi 5 000 €, josta 1/10 osaa pidetään uutena metsän vuotuisena tuottona, joka olisi 500 €/vuosi. Tämä 500 € on vähintään 10 % pienempi kuin 1 000 €, joten sitä pidetään vuotuisena tuottoarviona. Laskelma suoritettiin seuraavasti:

Vuotuinen tuotto 500 €

10 % - 50 €

450 €

Metsätalouden korot - 10 €

Hoitomaksun perusteena $440 \text{ €} : 12 = 36,67 \text{ €/k}$